

ZARZĄDZENIE NR 86/2023
WÓJTA GMINY SIEDLEC

z dnia 16 listopada 2023 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego
nieograniczonego nieruchomości rolną stanowiącą własność Gminy
Siedlec oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), **Wójt Gminy Siedlec zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości rolną oznaczoną nr ewid. 214, o powierzchni 1,7300 ha, obręb Siedlec, KW PO1E/00008533/4 będącą własnością Gminy Siedlec na okres 3 lat.

§ 2. 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego opisanej w §1 niniejszego zarządzenia, obejmujący w/w nieruchomość.

2. Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Siedlcu na okres 21 dni. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Gminy w Siedlcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się z-cy Kierownika Referatu Rolnictwa, Planowania Przestrzennego i Zarządzania Kryzysowego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Siedlec

Jacek Kolesiński

Załącznik do zarządzenia Nr 86/2023
Wójta Gminy Siedlec
z dnia 16 listopada 2023 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Siedlec na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej stanowiącej mienie Gminy Siedlec przeznaczonej do wydzierżawienia.

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (studium)* oraz sposób jej zagospodarowania	Wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego rocznego zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Siedlec nr 54/2023 z dnia 10.08.2023 r., która wynosi 0,09 zł/m ²	Okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
3.	PO1E/00008533/4	Siedlec	214	1,7300	rola RIVb – 0,0600 ha rola RV – 0,4900 ha rola RVI – 1,1800 ha	Przez część działki przechodzą korytarze infrastruktury technicznej – gazociąg wysokiego ciśnienia – zgodnie z Uchwałą XXXVI/199/2002 Rady Gminy Siedlec z dnia 27.03.2002. W studium jako tereny rolnicze na gruntach rolnych klasy IV – V.	1 557,00 zł	Okres dzierżawy na 3 lata	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny z góry za dany rok kalendarzowy do 31 marca każdego roku

						Nieruchomość wyzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

*studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałą nr XXXVII/37/202/2021 Rady Gminy Siedlec z dnia 30 listopada 2021 r.

** opłata ulega aktualizacji na podstawie zarządzeń wydawanych przez Wójta Gminy Siedlec.

UWAGA:

- Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego zobowiązany jest opłacać podatek rolny – nie dotyczy gruntów w kl. VI VI.
- Nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy.
- Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu , Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń w sołectwach gminy Siedlec. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, przy ul. Zbąszyńska 17, w dniu 16 listopada 2023 r. na okres 21 dni.

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać do Urzędu Gminy Siedlec ul. Zbąszyńska 17, pokój nr 14, tel. 68 384 85 21 w. 21



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	86/2023
Data dokumentu	2023-11-16
Organ wydający	Wójt Gminy Siedlec
Przedmiot regulacji	w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości rolną stanowiącą własność Gminy Siedlec oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.
Identyfikator dokumentu	BBEED559-DC1B-4827-8398-53B1E5765F15

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1622354634
Numer seryjny	112BAEF77F3B79E2B7B1EB4FEB93E6BF
Osoba podpisująca	Jacek Kolesiński - Wójt Gminy Siedlec\; Gmina Siedlec
Instytucja	Gmina Siedlec
Miejscowość	Siedlec
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	16.11.2023 09:47:47
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL