

Uchwała Nr XII/61/2019
Rady Gminy Siedlec
z dnia 10 września 2019 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Siedlec – działki nr 350/4, 350/6, 350/7, 350/8, 350/10, 350/11 i 354.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945; Dz.U. z 2019 r. poz.60, 235, 730, 1009, 1524) uchwala się, co następuje:

§ 1 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Siedlec – działki nr 350/4, 350/6, 350/7, 350/8, 350/10, 350/11 i 354.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2 Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3 Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 4 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.

§ 5 Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczak

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XII/61/2019 Rady Gminy Siedlec z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Siedlec – działki nr 350/4, 350/6, 350/7, 350/8, 350/10, 350/11 i 354.

1. Przedmiotowy obszar położony jest na obszarze miejscowości Siedlec. Jego powierzchnia wynosi około 8,5 ha.
2. Przedmiotowy teren jest niezabudowany, stanowią go drogi, użytki rolne, łąki i rów.
3. Do prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przystąpiono w celu wprowadzenia zmian dotyczących m.in. przeznaczenia terenów rolnych w granicach przedmiotowego opracowania pod realizację zabudowy mieszkaniowej oraz terenów sportowo-rekreacyjnych.
4. Obszar objęty niniejszą uchwałą wymaga ustalenia przeznaczenia terenu, określenia charakteru zabudowy oraz szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
5. Wobec powyższego przyjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczak



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Kaźmierczak